महाराष्ट्र शासन

तात्काळ/महत्वाचे

क्रमांक: एफेएफएस-१०९१/११८८/प्र.क्र.१३८/
नवि-३०.
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक : १२ मे, १९९२.

प्रति,
मुख्याधिकारी,
सर्व नगरपालिका.

विषय : नगरपालिकांनी अग्निशमन सेवा सुरु करण्याबाबत....

उपरोक्त विषयाच्या अनुषंगाने शासन नगरविकास विभाग पत्र क्र. एफएफएस-१०९१/११८८/प्र.क्र.१३८/नवि-३०, दिनांक २८.१०.१९९१ अन्वये ज्या नगरपालिकेने अग्निशमन केंद्र स्थापन केले नसल्यास त्यांनी महाराष्ट्र नगरपालिका अधिनियम, १९६५ चे कलम ४९, ७५, १०५ आणि २२८ च्या तरतुदीनुसार अग्निशमन दल सुसज्ज प्रस्थापित करण्यासाठी नगरपालिकांना आवश्यक निधी उपलब्ध व्हावा म्हणून कलम १०४ पोटकलम ३ मध्ये एकत्रित मालमत्ता करात ज्या बाबी अंतर्भूत आहेत त्यामध्ये "अग्निशमन कर" हा कर खंड [फ] नव्याने समाविष्ट करण्यांत आला असून तशी सन १९९० पासून तरतूद करण्यांत आली. अग्निशमन करापोटी मालमत्ता कराच्या दरामध्ये २ टक्क्यांनी [illegible] करण्याबाबत शासनाने निर्णय घेतला असून त्यासंबंधीची अधिसूचना क्र. एमयुपी-१०४९/१२८८/प्र.क्र.४१/९१/नवि-३२, दि. ३१.१०.९१ रोजी प्रसिध्द करण्यांत आली होती. त्यावरील सर्व अनुषंगिक बाबींची पूर्तता करुन शासनाने अधिसूचना क्र. एमयुपी-१०८९/१२८८/प्र.क्र.९१/नवि-३२, दि. १.४.९२ अन्वये अंतिम आदेश काढले आहेत. त्या अधिसूचनेनुसार सर्व नगरपालिकांनी अग्निशमन कर लागू करुन त्याव्दारे प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नातून सर्व आवश्यक उपकरणासह सुसज्ज अग्निशमन दल उभारणे अत्यावश्यक आहे.

आग लागल्यास आग विझविणे, जीवीताचे व मालमत्तेचे संरक्षण करणे हे नगरपालिकेचे कर्तव्य असल्यामुळे सर्व नगरपालिकांनी वरील आदेशाचे काटेकोरपणे पालन करुन अग्निशमन दल स्थापन केले नसल्यास ते त्वरित स्थापन करण्यासाठी कारवाई करावी. अग्निशमन सल्लागार, मुंबई यांनी स्टँडिंग फायर ॲडव्हायझरी कौन्सिलच्या धर्तीवर प्रस्तावित केलेल्या प्रमाणकानुसार अग्निशमन केंद्राची स्थापना विनाविलंब करावी. सर्व नगरपालिकांनी यासंबंधीचा अहवाल, उपसंचालक, नगरपालिका प्रशासन संचालनालय, मुंबई यांना त्वरित पाठवावा. उपसंचालक, नगरपालिका प्रशासन संचालनालय, मुंबई

.....कृ.मा.प.

... FIRE ADVISER
BOMBAY.
Inward No. 882
Date 2-6-92
File No.

यांनी सर्व नगरपालिकांतर्फे या नियमाची अंमलबजावणी काटेकोरपणे होते किंवा नाही हे कटाक्षाने पहावे.

([दा. पु. आत्रेक]
महाराष्ट्र शासनाचे उपसचिव.

प्रत,

प्रादेशिक संचालक, नगरपालिका प्रशासन, कोकण विभाग, नवी मुंबई/पुणे/नाशिक/अमरावती/नागपूर/औरंगाबाद,

सर्व जिल्हाधिकारी,

अग्निशमन सल्लागार, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई, [illegible] सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई ४०००९८

उपसंचालक, नगरपालिका प्रशासन, संचालनालय, मुंबई,

उपसचिव, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई,

सचिव-२, नगर विकास विभाग, यांचे स्वीय सहाय्यक,

यांना माहिती व त्वरित कार्यवाहीसाठी अग्रेषित.

रजिस्टर्ड नं. एमएच/[illegible]/२०

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

बुधवार, एप्रिल १, १९९२/चैत्र १२, शके १९१४

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—मध्य उप-विभाग

महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण आणि स्थानिक निधी किंवा परीक्षा अधिनियम यांखालील (भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना यांव्यतिरिक्त) आदेश व अधिसूचना.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Bombay 400 032, dated the 1st April 1992

MAHARASHTRA MUNICIPALITIES ACT, 1965.

No. MUG. 1089/1288/CR-41/91/UD-32.—In exercise of the powers conferred by sub-section (*2*) of section 321 read with the proviso to sub-section (*1*) of section 105 of the Maharashtra Municipalities Act, 1965 (Mah.XL of 1965), the Government of Maharashtra hereby makes the following rules further to amend the Maharashtra Municipalities (Consolidated Property Tax) Rules, 1969, the same having been previously published as required by sub-section (*3*) of the said section 321, namely :—

RULES

1. (1) These rules may be called the Maharashtra Municipalities (Consolidated Property Tax) (First Amendment) Rules, 1992.

(2) They shall come into force with effect from the 1st day of April 1992.

2. In the Maharashtra Municipalities (Consolidated Property Tax) Rules, 1969, in rule 3, *for* sub-rule (2), the following shall be *substituted*, namely :—

"(2) The maximum and the minimum rates at which the tax shall be levied in different classes of municipal areas shall be as follows, namely :—

Class of the Municipal area	Maximum rate of the tax	Minimum rate of the tax
(1)	(2)	(3)
'A' Class ..	27 per cent per annum of the rateable value.	21 per cent per annum of the rateable value.
'B' Class ..	26 per cent per annum of the rateable value.	20 per cent per annum of the rateable value.
'C' Class ..	25 per cent per annum of the rateable value.	19 per cent per annum of the rateable value".

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

G. L. KALE,
Deputy Secretary to Government.

शासकीय मध्यवर्ती मुद्रणालय, मुंबई